

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia

**w sprawie dzierżawy części nieruchomości w m. Karczew stanowiącej działkę
ewidencyjną oznaczoną nr 503 w obrębie nr 46**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie w dzierżawę na okres 5 lat przez Gminę Karczew od Państwowego Gospodarstwa Leśnego części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. nr 503 w obrębie nr 46 w mieście Karczew.

2. Obszar i lokalizacja gruntu przeznaczonego pod dzierżawę została przedstawiona na Załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

3. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2016 r. poz.1579, poz. 1948 oraz w Dz. U. z 2017r. poz. 730

UZASADNIENIE

Gmina Karczew w 2014 roku otrzymała dofinansowanie na realizację projektu „Zwiększenie atrakcyjności Gminy Karczew na tle Mazowsza poprzez rozwój kompleksowej oferty turystycznej”, współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu VI "Wykorzystanie walorów naturalnych i kulturowych dla rozwoju turystyki i rekreacji", Działania 6.2 "Turystyka" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2007 – 2013. W ramach realizacji projektu, na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Karczewie nr XVI/121/2011 z dnia 26.10.2011r. oraz Umowy dzierżawy nr 152/2012 z dnia 29.03.2012r., wykonała w roku 2014 roku ścieżki piesze oraz elementy małej architektury na terenie „Lasku za Ciuchcią”. Umowa dzierżawy zawarta w roku 2012, utraciła ważność 31.03.2017r. Gmina Karczew jako Beneficjent wsparcia ze środków Unii Europejskiej, ma obowiązek utrzymania trwałości projektu poprzez zapewnienie dbałości o powstałą infrastrukturę w okresie 5 lat od daty zakończenia projektu.

Czynsz dzierżawny za przedmiot dzierżawy wyniesie 147,60 zł brutto miesięcznie. Zabezpieczenie środków budżetowych na ten cel nastąpi w treści uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową na rok 2017, procedowanej i podjętej przez Radę Miejską w Karczewie w tym samym dniu.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne celem kontynuowania współpracy z Państwowym Gospodarstwem Leśnym i zapewnienie utrzymania trwałości efektów projektu: „Zwiększenie atrakcyjności Gminy Karczew na tle Mazowsza poprzez rozwój kompleksowej oferty turystycznej”.