

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia.....

**w sprawie zajęcia stanowiska wobec planowanej lokalizacji cmentarza wschodniego na
terenie Gminy Karczew**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i ust. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.¹) uchwała się, co następuje:

§ 1. Zajmuje się negatywne stanowisko wobec planowanej lokalizacji cmentarza wschodniego dla m. st. Warszawy na terenie Gminy Karczew.

§ 2. Uchwała podlega przekazaniu Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy oraz Zarządowi Cmentarzy Komunalnych w Warszawie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730

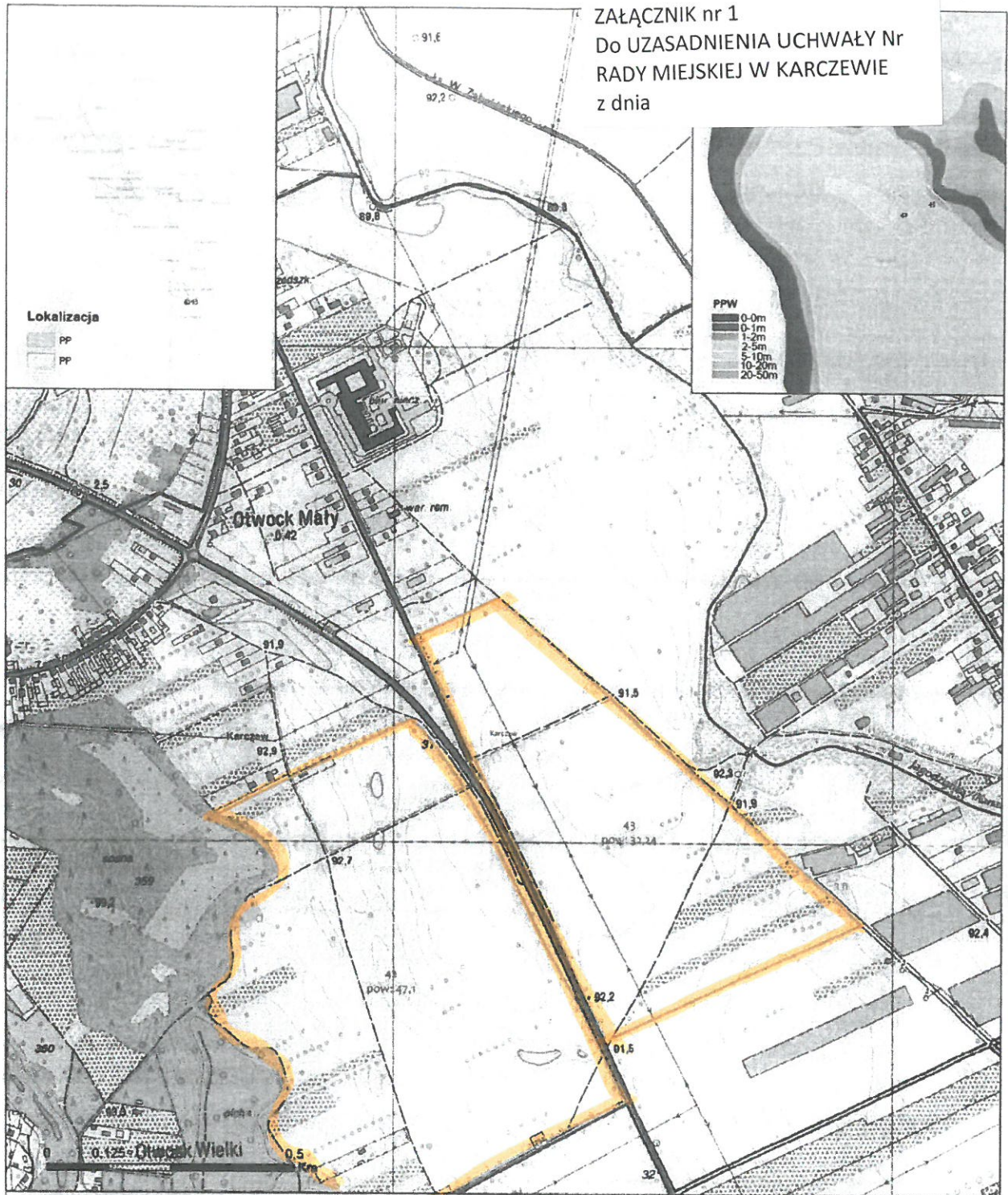
UZASADNIENIE

Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Warszawie wystąpił do Biura Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m. st. Warszawy w dniu 17.02.2017 r. o rozpatrzenie potencjalnej lokalizacji Cmentarza Wschodniego dla m. st. Warszawy na terenie Gminy Karczew. Z wielokryteriowej oceny potencjalnych lokalizacji dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa cmentarza komunalnego wschodniego” wynika, że spośród wszystkich branych pod uwagę lokalizacji dwa obszary, mogące potencjalnie służyć jako lokalizacja dla planowanej budowy cmentarza komunalnego wschodniego znajdują się na terenie Gminy Karczew. Pierwsza lokalizacja to tereny Otwocka Małego po obu stronach drogi wojewódzkiej 801, stanowi załącznik nr 1. Druga lokalizacja znajduje się na terenie miasta Karczewa na południe od drogi wojewódzkiej 801, stanowi załącznik nr 2.

Przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.) stanowią jednoznacznie, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców, jakimi m. in. jest zapewnienie cmentarzy gminnych oraz ładu przestrzennego, należy do zadań własnych gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Karczew, zapewniono obszary na tereny cmentarzy czynnych i zamkniętych w zupełności wystarczające powierzchniowo dla mieszkańców Gminy. Wskazany przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych obszar ma inne przeznaczenie w studium (AG2-tereny aktywności gospodarczej z możliwością przekształceń w kierunku zabudowy, UM-tereny usługowo-mieszkaniowe oraz R-tereny rolne). Dodatkowo w okolicy planowanego cmentarza, na terenie o powierzchni ok. 4 ha powstanie, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Otwocku Małym, osiedle domów wielorodzinnych, w których zakwaterowanie ma znaleźć ok 2 tys osób.



ZAŁĄCZNIK nr 1
Do UZASADNIENIA UCHWAŁY Nr
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia



Lokalizacja

- PP
- PP

PPW

- 0-0m
- 0-1m
- 1-2m
- 2-5m
- 5-10m
- 10-20m
- 20-50m

Anulacja realizacji dla przedsiębiorstwa
WIELOKRYTERIOWE STUDIUM PRZEDKALKULACYJNE DLA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO PN.
BUDOWA CMENTARZA KOMUNALNEGO WSCHODNIEGO DLA MIASTA ST. WARSZAWY

Cm. Wschodni
Powierzchnie Potencjalne: 42, 43
gm. Karczew, Otwock Mały, dr. wojewódzka 801

Skala 1:5.000

Pianowane autostrady

Autostrada

Główne drogi

drogi

Droga krajowa

Droga wojewódzka

Ulica główna

Ulica zwykła

Legenda

istniejące cmentarze

Powierzchnie potencjalne (PP)

grmity

