


WYKAZ

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0008 stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

Adres nieruchomości	ul. Mochnackiego w m. Karczew	
Nr księgi wieczystej	WA1O/00021347/3	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	188
	Nr obrębu	8 - miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży łącznie	180 m ²	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Karczewie przy drodze gminnej ul. Mochnackiego. Droga utwardzona, chodniki obustronne, media dostępne w drodze, zjazd na działkę urządzony. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są domy jednorodzinne szeregowy, punkty handlowe i usługowe. Działka ma kształt prostokąta, ściany budynków na sąsiednich działkach w ostrej granicy (zabudowa szeregowy).	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Działka znajduje się na terenie nie objętym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.	
Forma zbycia	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego- zgodna z uchwałą Rady Miejskiej w Karczewie 533/CIII/2023 z dnia 28 grudnia 2023r.	
Cena nieruchomości	57 600zł	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 20 lutego 2024 r.**

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Gospodarczego i Strategii

Marcin Ciesielski