

WYKAZ

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0024, stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Adres nieruchomości	Róg ul. Warszawskiej i Rynek Zygmunta Starego	
Nr księgi wieczystej	WA10/00075175/9	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	Część działki nr ewidencyjny 51
	Nr obrębu	0024- miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	15m ²	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w części centralnej miejscowości Karczew. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowany jest park miejski, punkty usługowo-handlowe, Ochotnicza Straż Pożarna oraz restauracja Rokola. Działka nie ma zapewnionego dostępu do energii elektrycznej, wody i kanalizacji miejskiej.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.	
Przeznaczenie dzierżawy	Lokalizacja punktu sprzedaży lodów i produktów cukierniczych.	
Termin dzierżawy	do 31.03.2027r.	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	21 dni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 26 lutego 2024 r.**

Z up. BURMISTRZA

Michał Zawada
ZASTĘPCA BURMISTRZA

NACZELNIK WYDZIAŁU
Rozwoju Gospodarczego i Strategii

Michał Ciecielski